



BEL  MARE
residencial



HEMA

construtora



VOCÊ E O MAR: O DESTINO QUIS ASSIM.

Morar em frente ao mar é um sonho que agora você pode realizar. Bem diante dos seus olhos, a Praia do Bessa lhe convida a um estilo de vida mais leve e harmonioso, em meio às belezas naturais que só a orla de João Pessoa tem.

BEL MARE

residencial

São muitos os diferenciais que fazem do Bel Mare um residencial de alto padrão.

Localizado à beira-mar, nossa estrutura reúne apartamentos que variam de 62m² a 278m² e oferecem diversas possibilidades de ambientações, além de uma ampla e completa área de lazer e convivência.

04 PAVIMENTOS DE APARTAMENTOS ■ ACESSO DIRETO PARA PRAIA
ACADEMIA ■ PISCINA ■ ESPAÇO GOURMET
SALÃO DE JOGOS ■ BICICLETÁRIO ■ SALÃO DE FESTAS



PERSPECTIVA NASCENTE





PERSPECTIVA NASCENTE SUL



PERSPECTIVA NASCENTE NORTE





PERSPECTIVA NORTE





ESPAÇO GOURMET





PISCINA

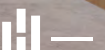




ACADEMIA



SALÃO DE JOGOS



PAVIMENTO TÉRREO



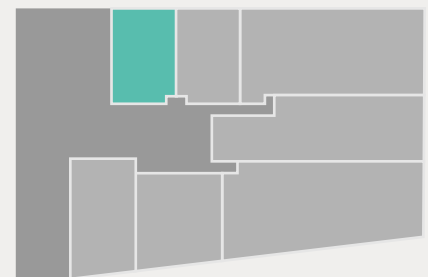
BEL MARE
residencial



— PAVIMENTO TÉRREO —

ÁREA PRIVATIVA . 97,04 m²

- VARANDA GOURMET
- ÁREA EXTERNA DESCOBERTA COM PISCINA PRIVATIVA
- SALA
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 SUÍTE COM WC
- WC SOCIAL
- ESCRITÓRIO
- 01 VAGA DE GARAGEM

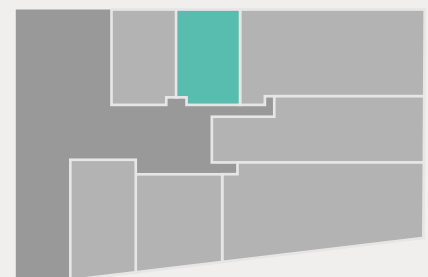




— PAVIMENTO TÉRREO —

ÁREA PRIVATIVA . 96,14 m²

- VARANDA GOURMET
- ÁREA EXTERNA DESCOBERTA COM PISCINA PRIVATIVA
- SALA
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 SUÍTE COM WC
- WC SOCIAL
- ESCRITÓRIO
- 01 VAGA DE GARAGEM

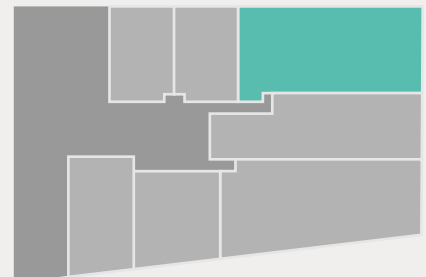




PAVIMENTO TÉRREO

ÁREA PRIVATIVA . 240,6 m²

- VARANDA GOURMET
- ÁREA EXTERNA DESCOBERTA COM PISCINA PRIVATIVA
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 SUÍTES COM WC COMPARTILHADO
- 01 LAVABO
- WC DE SERVIÇO
- 02 VAGAS DE GARAGEM

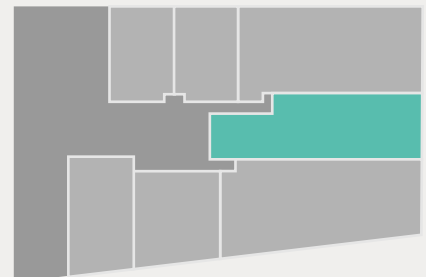




PAVIMENTO TÉRREO

ÁREA PRIVATIVA . 197,77 m²

- VARANDA GOURMET
- ÁREA EXTERNA DESCOBERTA COM PISCINA PRIVATIVA
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 03 SUÍTES COM WC
- WC DE SERVIÇO
- 02 VAGAS DE GARAGEM

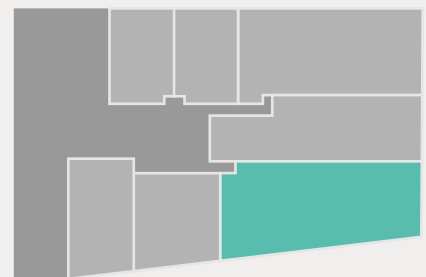




PAVIMENTO TÉRREO

ÁREA PRIVATIVA . 278,27 m²

- VARANDA GOURMET
- ÁREA EXTERNA DESCOBERTA COM PISCINA PRIVATIVA
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- 01 COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 LAVABO
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 SUÍTES COM WC COMPARTILHADO
- 01 WC SERVIÇO
- 02 VAGAS DE GARAGEM

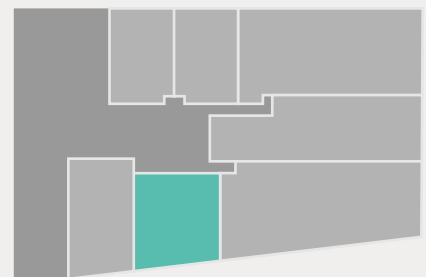




— PAVIMENTO TÉRREO —

ÁREA PRIVATIVA . 125,28 m²

- VARANDA GOURMET
- ÁREA EXTERNA DESCOBERTA COM PISCINA PRIVATIVA
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 (DOIS) QUARTOS
- WC SOCIAL
- 02 VAGAS DE GARAGEM

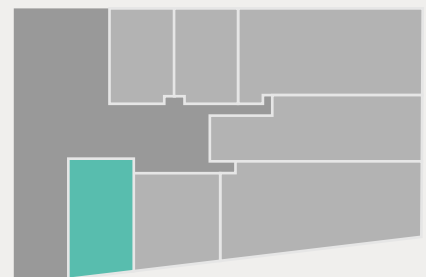




— PAVIMENTO TÉRREO —

ÁREA PRIVATIVA . 120,15 m²

- VARANDA GOURMET
- ÁREA EXTERNA DESCOBERTA COM PISCINA PRIVATIVA
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 (DOIS) QUARTOS
- WC SOCIAL
- 02 VAGAS DE GARAGEM





PAVIMENTOS
1°, 2° E 3° ANDAR

BEL  **MARE**
residencial

PAVIMENTO 1º ANDAR

APARTAMENTOS + SALÃO DE JOGOS



PAVIMENTO 2º ANDAR

APARTAMENTOS + ACADEMIA



BEL MARE
residencial

PAVIMENTO 3º ANDAR

APARTAMENTOS + SALÃO DE FESTAS

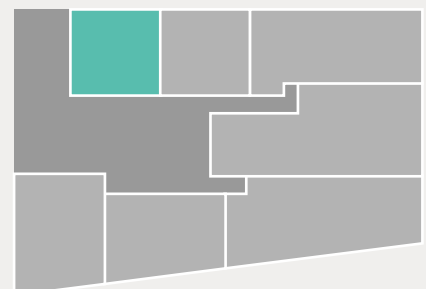




— 1° / 2° / 3° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 63,36 m²

VARANDA GOURMET,
SALA PARA DOIS AMBIENTES,
COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
01 SUÍTE COM WC
WC SOCIAL
01 ESCRITÓRIO
01 VAGA DE GARAGEM

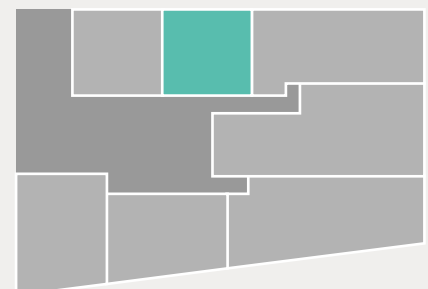




— 1° / 2° / 3° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 62,77 m²

- VARANDA GOURMET
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 SUÍTE COM WC
- WC SOCIAL
- 01 ESCRITÓRIO
- 01 VAGA DE GARAGEM

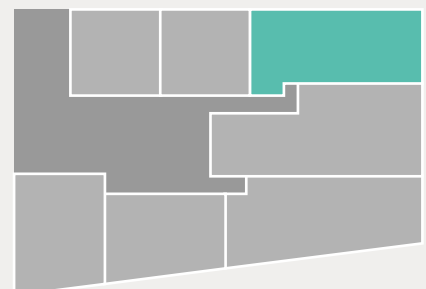




— 1° / 2° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 105,21 m²

- VARANDA GOURMET
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- WC SERVIÇO
- 01 LAVABO
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 (DUAS) SUÍTES COM WC COMPARTILHADO
- 02 VAGAS DE GARAGEM

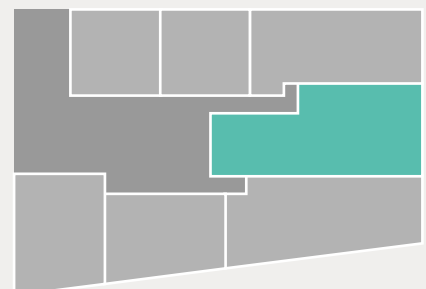




— 1° / 2° / 3° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 129,93 m²

- VARANDA GOURMET
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- WC SERVIÇO
- 01 (UM) LAVABO
- 03 (TRÊS) SUÍTES COM WC
- 02 VAGAS DE GARAGEM

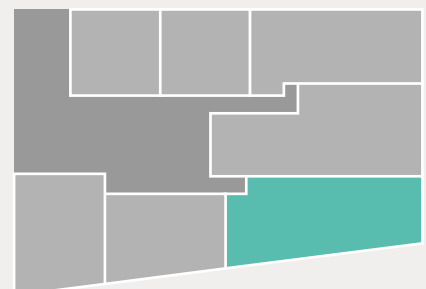




— 1º / 2º ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 124,38 m²

- VARANDA GOURMET
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- WC SERVIÇO
- 01 (UM) LAVABO
- 01 (UMA) SUÍTE COM WC
- 02 SUÍTES COM WC COMPARTILHADO
- 02 VAGAS DE GARAGEM

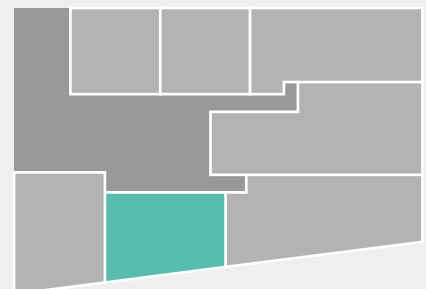




— 1° / 2° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 81,15 m²

- VARANDA GOURMET
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 QUARTOS
- WC SOCIAL
- 02 VAGAS DE GARAGEM

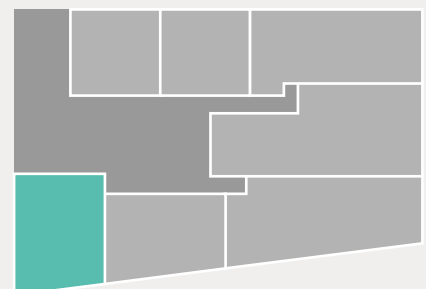




— 1° / 2° / 3° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 87,4 m²

VARANDA GOURMET
SALA PARA DOIS AMBIENTES
COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
SUÍTE COM WC
02 QUARTOS
WC SOCIAL
02 VAGAS DE GARAGEM

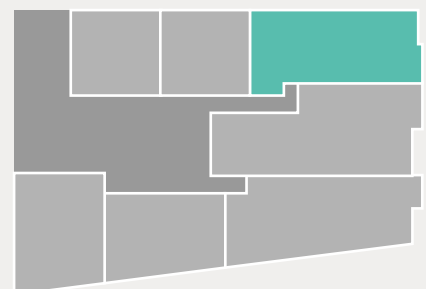


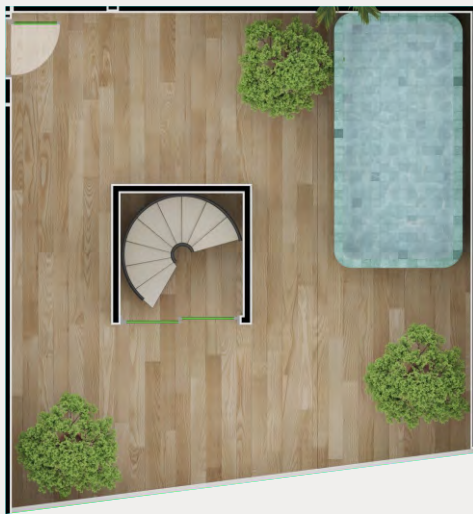


— 3° / 4° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 174,29 m²

- VARANDA GOURMET
- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- ESCADA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO + WC SERVIÇO
- 01 LAVABO
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 SUÍTES COM WC COMPARTILHADO
- PAVIMENTO SUP. - ÁREA DESCOBERTA PRIVATIVA COM PISCINA
- 02 VAGAS DE GARAGEM

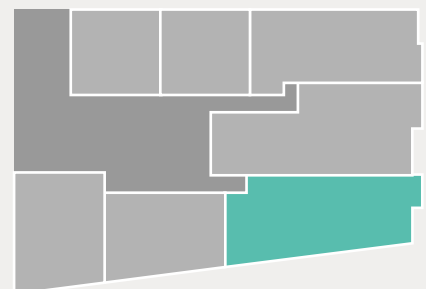




— 3° / 4° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 185,65 m²

VARANDA GOURMET
SALA PARA DOIS AMBIENTES
01 ESCADA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR
COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO + WC DE SERVIÇO
01 LAVABO
01 SUÍTE COM WC
02 SUÍTES COM WC COMPARTILHADO
PAVIMENTO SUP. - ÁREA DESCOBERTA PRIVATIVA COM PISCINA
02 VAGAS DE GARAGEM



PAVIMENTO COBERTURA

APARTAMENTOS + ÁREA DE PISCINA



BEL MARE
residencial

COBERTURAS DUPLEX

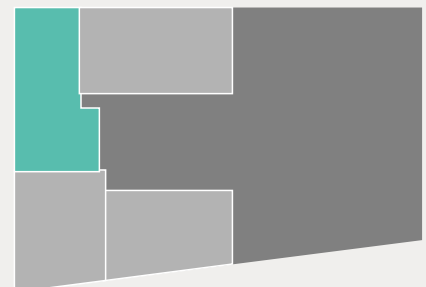




— 4° / 5° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 213,86 m²

- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- 01 ESCADA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO + WC SERVIÇO
- 01 LAVABO
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 SUÍTES COM WC COMPARTILHADO
- PAVIMENTO SUP. - ÁREA DESCOBERTA PRIVATIVA COM PISCINA
- 2 VAGAS NA GARAGEM

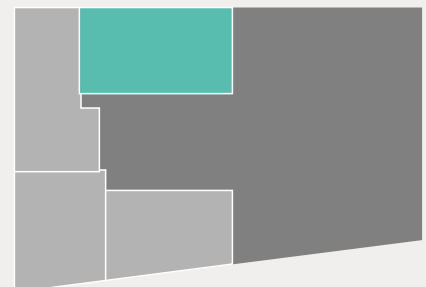




— 4° / 5° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 200,38 m²

- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- 01 ESCADA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO + WC DE SERVIÇO
- 01 WC SOCIAL
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 QUARTOS
- PAVIMENTO SUP. - ÁREA DESCOBERTA PRIVATIVA COM PISCINA
- 2 VAGAS NA GARAGEM

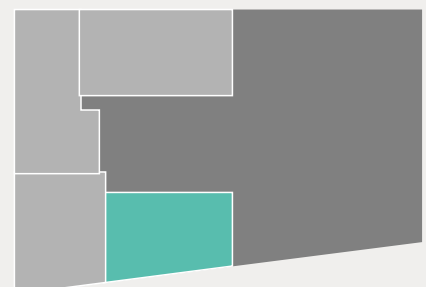




— 4° / 5° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 170,63 m²

- SALA PARA DOIS AMBIENTES
- 01 ESCADA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR
- COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
- 01 WC SOCIAL
- 01 SUÍTE COM WC
- 02 QUARTOS
- 01 ÁREA TÉCNICA
- PAVIMENTO SUP. - ÁREA DESCOBERTA PRIVATIVA COM PISCINA
- 2 VAGAS NA GARAGEM

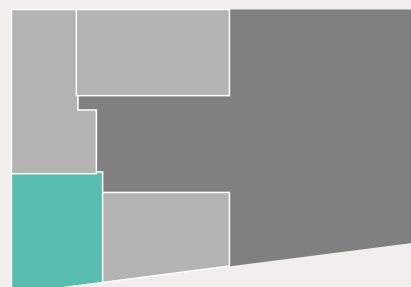




— 4° / 5° ANDAR —

ÁREA PRIVATIVA . 173,62 m²

SALA PARA DOIS AMBIENTES
01 ESCADA DE ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR
COZINHA + ÁREA DE SERVIÇO
WC SOCIAL
01 SUÍTE COM WC
02 QUARTOS
PAVIMENTO SUP. - ÁREA DESCOBERTA PRIVATIVA COM PISCINA
2 VAGAS NA GARAGEM





BEL MARE

residencial



AV. GOV. ARGEMIRO DE FIGUEIREDO, N° XX . PRAIA DO BESSA

Estamos na mais privilegiada área do Bessa, onde você tem fácil acesso aos principais pontos de lazer e serviços da cidade.



BEL MARE

residencial

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

Construtora Hema LTDA

ARQUITETURA

Márcio Catão

RENDER E AMBIENTAÇÃO

RDA Render

COMUNICAÇÃO


Expresso Comunicação





HEMA
construtora

#vemprobessacomahema

Av. João Maurício, 1041 - Manaíra. João Pessoa/PB

83 3241.4041  98822.7733 | contato@construtorahema.com.br

www.construtorahema.com.br   [construtorahemaoficial](https://www.instagram.com/construtorahemaoficial)

TODAS AS IMAGENS CONTIDAS NESTE BOOK COMERCIAL SÃO DE CARÁTER MERAMENTE ILUSTRATIVO.

Registro de incorporação nº R-2-135.172. A disponibilidade das unidades e preços podem sofrer alterações sem aviso prévio. Tabela de preços e condições de pagamento na Construtora Hema. Financiamentos sujeitos à aprovação de crédito do cliente junto à instituição bancária de sua preferência. As parcelas e saldo devedor poderão ser corrigidos conforme contrato específico de cada unidade. Propostas de compra sujeitas a aprovação da Construtora Hema.